

РЕШЕНИЕ

31.07.2020

34

№ _____

г. Инза

О проведении общественных обсуждений по проекту межевания и планировки территории для размещения линейного объекта «Газификация микрорайона Пазухино г.Инза Ульяновской области»

В соответствии со статьей 5.5 частями 6 и 7 Градостроительного кодекса Российской Федерации, руководствуясь ст. 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", решением Совета депутатов муниципального образования «Инзенский район» от 27.03.2020 №14 «Об утверждении Положения о порядке проведения общественных обсуждений или публичных слушаний в сфере градостроительных отношений на территории муниципального образования «Инзенский район» Ульяновской области» и, заслушав и обсудив информацию директора муниципального казённого учреждения «Управление архитектуры и строительства муниципального образования «Инзенский район» Базина А.А. о проведении общественных обсуждений по проекту межевания и планировки территории для размещения линейного объекта «Газификация микрорайона Пазухино г. Инза Ульяновской области», Совет депутатов муниципального образования «Инзенский район»

РЕШИЛ:

1. Одобрить и провести общественные обсуждения по проекту межевания и планировки территории для размещения линейного объекта «Газификация микрорайона Пазухино г. Инза Ульяновской области», который находится на хранении в МКУ «Управление архитектуры и строительства муниципального образования «Инзенский район».

2. Определить органом, уполномоченным на организацию и проведение общественных обсуждений, муниципальное казённое учреждение «Управление архитектуры и строительства муниципального образования «Инзенский район»

3. Опубликовать оповещение о начале общественных обсуждений (приложение) в газете «Вперед» не позднее чем за 7 дней до дня размещения на официальном сайте муниципального образования «Инзенский район» проекта межевания и планировки территории для размещения линейного объекта «Газификация микрорайона Пазухино г. Инза Ульяновской области»

4. Разместить оповещение о начале общественных слушаний на информационном стенде, оборудованном около здания по адресу: г. Инза, ул. Революции, 56.

5. Разместить проект межевания и планировки территории для размещения линейного объекта «Газификация микрорайона Пазухино г. Инза Ульяновской области» в Инзенской районной газете «Вперёд» и в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте муниципального образования «Инзенский район» <https://inza.ulregion.ru/>, для ознакомления с ним жителей района.

6. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.

7. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по аграрным вопросам, природопользованию и охране окружающей среды (Смолкина И.В.).

Заместитель Председателя
Совета депутатов муниципального
образования «Инзенский район»

В.В. Царева

ОПОВЕЩЕНИЕ
о начале публичных слушаний (общественных обсуждений)

**Муниципальное казенное учреждение «Управление архитектуры и
строительства муниципального образования «Инзенский район»
(организатор проведения публичных слушаний (общественных
обсуждений))**

Проводятся публичные слушания (общественные обсуждения): О проекте
межевания и планировки территории для размещения линейного объекта
«Газификация микрорайона Пазухино г. Инза Ульяновской области»

Перечень информационных материалов к рассматриваемому проекту:

1. Решение Совета депутатов МО «Инзенский район» от __. __. 2020 года №
__
2. Проекты межевания и планировки территории для размещения линейного
объекта «Газификация микрорайона Пазухино г. Инза Ульяновской области»

Проект и информационные материалы будут размещены в
информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном
сайте муниципального образования «Инзенский район» и в газете «Вперед»
в разделе градостроительная деятельность района с 03.08.2020 по 03.09.2020.

Срок проведения публичных слушаний (общественных обсуждений):
с 03.08.2020 по 03.09.2020.

С документацией по подготовке и проведению публичных слушаний
(общественных обсуждений) можно ознакомиться на экспозиции
(экспозициях) по следующему адресу: официальный сайт муниципального
образования «Инзенский район» <https://inza.ulregion.ru/>

(место, дата открытия экспозиции)

Срок проведения экспозиции: с 03.08.2020 по 03.09.2020 круглосуточно
(дни и часы, в которые возможно посещение экспозиции)

Предложения и замечания по проекту можно подавать в срок до 02.09.2020.:

- 1) посредством официального сайта (для общественных обсуждений);
- 2) в письменной форме по адресу: г. Инза, ул. Революции, д. 56 публичных слушаний - в письменной и устной форме в ходе проведения собрания или собраний участников публичных слушаний);
- 3) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях (общественных обсуждениях).

Участники публичных слушаний, общественных обсуждений при внесении замечаний и предложений в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением копий документов, подтверждающих такие сведения.

Участники публичных слушаний (общественных обсуждений), являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Порядок проведения публичных слушаний, общественных обсуждений определен в решении Совета депутатов района 27.03.2020 № 14 «Об утверждении Положения о порядке проведения общественных обсуждений или публичных слушаний в сфере градостроительных отношений на территории муниципального образования «Инзенский район» Ульяновской области.

Организатор публичных слушаний (общественных обсуждений)-

Директор МКУ «Управление архитектуры и строительства
МО «Инзенский район»

А.А.Базин

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

О проведении общественных обсуждений по проекту межевания и планировки территории для размещения линейного объекта «Газификация микрорайона Пазухино г.Инза Ульяновской области»

Заказчик: Муниципальное казённое учреждение «Управление архитектуры и строительства муниципального образования «Инзенский район»
Источник финансирования: Бюджет муниципального образования «Инзенское городское поселение»

Ст.48 п.6 Градостроительного кодекса РФ предусматривает, что «В случае, если подготовка проектной документации осуществляется физическим или юридическим лицом на основании договора с застройщиком или техническим заказчиком, застройщик или технический заказчик обязан предоставить такому лицу:

1) « ... в случае подготовки проектной документации линейного объекта проект планировки территории и проект межевания территории»

В данном случае проектный институт не может приступить к проектированию, не имея проекта планировки и межевания территории.

Ожидаемый результат: Выполнение проектов планировки и межевания территории является основанием для выдачи технических условий по электроснабжению, оформлению кадастрового паспорта и выполнению проектной документации по газификации объекта.

Глава Администрации района

А.И. Макаров

Финансово-экономическое обоснование
проектов межевания и планировки территории для размещения линейного
объекта «Газификация микрорайона Пазухино г.Инза Ульяновской области»

Согласно Федерального закона №44-ФЗ от 05.04.2013 были запрошены коммерческие предложения для обоснования начальной (максимальной) цены контракта.

После определения НМЦК был принят иной расчёт начальной (максимальной) цены контракта исходя из лимитов бюджетных обязательств, который составил 3950,0 тыс.руб. по муниципальному контракту в технико-экономическое задание которого включены работы по разработке проектов межевания и планировки территорий.

После проведения электронного аукциона цена муниципального контракта составила 2450,0 тыс.руб.

Основание: Протокол заседания Комиссии по повышению эффективности осуществления закупок товаров, работ, услуг для обеспечения нужд Ульяновской области от 04.03.2020. № 8

Зам. начальника управления финансов

Р.В. Лапшова

